

Кому: ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»

наименование застройщика, фамилия, имя, отчества - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц)

450000, Республика Башкортостан, г. Уфа,

ул. Ленина, д.5/3

(его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 03304000 -61 от 10.07.2014г.

### Администрация городского округа город Октябрьский РБ

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию объекта капитального строительства -

(ненужное зачеркнуть)

«Строительство 9-7 этажного жилого дома №1 со встроенно-пристроенными помещениями в 38 мкр. городского округа г. Октябрьский РБ»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

|  |           |  |        |  |        |
|--|-----------|--|--------|--|--------|
| Площадь жилого дома (кв.м)   | 20312,3   | Площадь участка (га):                      | 2,6832 | Количество этажей:   | 9-7    |
| Строительный объем (куб.м.):   | 81458,9   | В том числе подземной части (куб.м.):      | 4415,7 | Кол-во квартир, вместимость(м3), мощность, производ-ть (посетителей) | 282 кв |
| Сметная стоимость объекта капитального строительства (в тек. ценах) (тыс. руб) | 538440,76 | Удельная стоимость кв.м площади (тыс.руб.) | 32,91  | Количество очередей  | -      |

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап стр-ва, реконструкции)

расположенного по адресу: РБ, г. Октябрьский, 38 микрорайон, д.№1.

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до «10» июля 2016 г.

Глава администрации городского округа город Октябрьский

(должность руководителя органа, выдавшего разрешение на строительство)

МП

(подпись)

А.Н. Шмелев

(расшифровка подписи)

Главный архитектор городского округа город Октябрьский

(должность руководителя органа, подготовившего разрешение на стр-во)

МП

(подпись)

Г.Н. Храмцова

(расшифровка подписи)

Действие разрешения продлено до 10 июля 2018 года

(должность руководителя органа, продлившего разрешение на строительство)

МП

(подпись)

А.Н. Шмелев

(расшифровка подписи)

Действие разрешения продлено до 30.06.2019г.  
Глава администрации г.о. г. Октябрьский РБ А.Н. Шмелев

Действие разрешения продлено  
до 31.12.2020г.

Глава администрации  
г.о. г. Октябрьский РБ



*[Signature]* А.Н. Шмелев

Действие разрешения продлено  
до 31.12.2022 года

Глава администрации  
г.о. г. Октябрьский РБ  
15.12.2020г.



*[Signature]* А.Н. Шмелев





## КАРАР

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» 06 2017 й. № 2738 «27» 06 2017 г.

О внесении изменений в разрешение  
на строительство № RU03304000-61 от 10.07.2014  
«Строительство 9-7 этажного жилого дома №1  
со встроенно-пристроенными помещениями  
в 38 мкр. г.Октябрьский Республики Башкортостан»  
Корректировка.»

Рассмотрев заявление Государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» о внесении изменений в разрешение на строительство № RU03304000-61 от 10.07.2014 «Строительство 9-7 этажного жилого дома №1 со встроенно-пристроенными помещениями в 38 мкр. г.Октябрьский Республики Башкортостан» Корректировка.», постановление администрации от 11.07.2016 №2871 «О внесении изменений в разрешение на строительство № RU03304000-61 от 10.07.2014, проектную документацию, разработанную ООО Проектный институт «АС-Проект» в 2015 году, в соответствии с ч. 21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.26 ч.1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в разрешение на строительство № RU03304000-61 от 10.07.2014 следующее изменение:

слова «Площадь жилого здания (кв.м) – 33655,3; Строительный объем (куб.м) – 102855,8; количество квартир, вместимость (м3), мощность, производ-ть (посетителей) – 282» заменить словами «Площадь жилого дома (кв.м) – 35788,2; Строительный объем (куб.м) – 110843,5; количество квартир, вместимость (м3), мощность, производ-ть (посетителей) – 364».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации М.А. Черкашнева.

Глава администрации



А.Н. Шмелев

Октябрьский калаһы  
кала округы  
ХАКИМИӘТЕ  
452600, Октябрьский калаһы,  
Чапаев урамы, 23



АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского округа  
город Октябрьский  
452600, город Октябрьский,  
улица Чапаева, 23

## КАРАР

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 11 » 07 2016 й. № 2871 « 11 » 07 2016 г.

О внесении изменений в разрешение  
на строительство № RU03304000-61 от 10.07.2014

Рассмотрев заявление Государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» о внесении изменений в разрешение на строительство № RU03304000-61 от 10.07.2014 объекта капитального строительства «Строительство 9-7 этажного жилого дома №1 со встроенно-пристроенными помещениями в 38 мкр. городского округа г.Октябрьский РБ», в соответствии с ч. 21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.26 ч.1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации от 02.03.2016 № 936 «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования зоны Ж-4 «Многоквартирные жилые дома повышенной этажности, как архитектурные акценты в границах элемента планировочной структуры» в границах жилого комплекса «Спартак» в 38 мкр.», в части увеличения этажности

## ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Внести в разрешение на строительство № RU03304000-61 от 10.07.2014 следующие изменения:

слова «Строительство 9-7 этажного жилого дома №1 со встроенно-пристроенными помещениями в 38 мкр. городского округа г.Октябрьский РБ» заменить словами «Строительство 9-7 этажного жилого дома №1 со встроенно-пристроенными помещениями в 38 мкр. г.Октябрьский Республики Башкортостан.» *Корректировка.*»;

слова Площадь жилого дома (кв.м) - 20312; строительный объем (куб.м) - 81458,9; в том числе подземной части (куб.м) – 4415,7; количество этажей: 9-7», количество квартир (кв.) – 282» заменить словами «Площадь жилого здания: 33655,3 кв.м; строительный объем: 102855,8 куб.м; в том числе подземной части – 8747,4 куб.м; этажность: 10,12,14 (в т.ч. технический этаж)».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации М.А. Черкашнева.

Глава администрации



А.Н. Шмелев